



RÈGLEMENT NUMÉRO 453-22-01
PROVINCE DE QUEBEC
MRC DES LAURENTIDES
MUNICIPALITE DE VAL-DES-LACS

**RÈGLEMENT DE TAXATION ET DE
COMPENSATION POUR 2022**

- ATTENDU QUE la Municipalité de Val-des-Lacs a adopté le budget de l'exercice financier 2022 en date du 31 janvier 2022 ;
- ATTENDU l'article 55 de la Loi sur les compétences municipales qui octroi les pouvoirs en matière de salubrité ;
- ATTENDU QU' il y a lieu d'imposer et de prélever, dans les limites fixées par les lois, par voie de taxation directe sur les biens imposables du territoire de la municipalité de Val-des-Lacs, toute somme de deniers nécessaire pour s'acquitter des dépenses de fonctionnement et d'investissement ou pour un objet spécial quelconque dans les limites de ses attributions ;
- ATTENDU QUE le conseil a adopté le règlement 453-21-01 ;
- ATTENDU QUE le conseil désire modifier et remplacer ledit règlement ;
- ATTENDU QU' une copie du règlement a été disponible au moins 2 (deux) jours avant son adoption et a été remise aux membres du conseil au moins 72 (soixante-douze) heures avant son adoption ;
- ATTENDU QU' un avis de motion a été donné à la séance du 31 janvier 2022 par monsieur Gilles Tremblay ;
- ATTENDU QU' une présentation a été faite à la séance du 31 janvier 2022 ;
- ATTENDU QUE tous les membres du conseil déclarent avoir lu ledit règlement et renoncent à sa lecture, conformément au Code municipal ;

Il est proposé par monsieur Gilles Tremblay, appuyé par monsieur André Marcotte et résolu à l'unanimité :

- QUE le règlement 453-22-01 abroge et remplace le règlement 453-21-01.
- QUE le règlement portant le numéro 453-22-01 soit et est adopté par le conseil et qu'il soit statué et décrété par ce règlement pour l'exercice financier 2022 ce qui suit.

Le préambule ci-dessus fait partie intégrante du présent règlement.

Article 1 Taux des taxes foncières pour l'année 2022

QUE la Municipalité de Val-des-Lacs adopte le taux de taxation à 0.905 \$ par 100\$ d'évaluation pour l'exercice financier 2022. Ce taux est réparti comme suit, à savoir :



RÈGLEMENT NUMÉRO 453-22-01
PROVINCE DE QUÉBEC
MRC DES LAURENTIDES
MUNICIPALITÉ DE VAL-DES-LACS

Taxe générale :	0.548 \$ /100 \$
Sûreté du Québec :	0.073 \$ /100 \$
Écocentre :	0.007 \$ /100 \$
Sécurité publique (incendie et PR) :	0.076 \$ /100 \$
Service de la dette :	0.117 \$ /100 \$
Taxes de services de la MRC (quote-part)	0.075 \$ /100 \$
Taxes fonds de roulement :	0.009 \$ /100 \$

Article 2 **Modalités de paiement**

Lorsque dans un compte de taxes incluant les compensations pour services municipaux, le total est égal ou supérieur à 300 \$, elles peuvent être payées, au choix du débiteur, en un versement unique, en deux, trois ou quatre versements égaux.

1 ^{er} versement :	25 mars 2022
2 ^e versement :	24 mai 2022
3 ^e versement :	25 juillet 2022
4 ^e versement :	26 septembre 2022

Lorsqu'un versement n'est pas fait dans le délai prévu, seul le montant du versement échu est exigible immédiatement.

Article 3 **Facturation complémentaire**

Lors d'une facturation complémentaire faisant suite à une modification au rôle d'évaluation, excluant les droits de mutation immobilière, lorsque le compte de taxes incluant les compensations pour services municipaux est égal ou supérieur à 300 \$, il peut être payé, au choix du débiteur, en un versement unique ou en trois versements égaux.

Le premier versement doit être fait dans les trente jours (30) suivant l'expédition du compte, le deuxième versement doit être fait au plus tard le quatre-vingt-dixième jour (90^e) qui suit le dernier jour où peut être fait le premier versement et le troisième versement doit être fait au plus tard le cent-vingtième jour (120^e) qui suit le dernier jour où peut être fait le premier versement.

Lorsqu'un versement n'est pas fait dans le délai prévu, seul le montant du versement échu est exigible immédiatement.

Article 4 **Compensation assimilée à la taxe foncière**

Toutes compensations et tarifications exigées en vertu du présent règlement sont assimilées à la taxe foncière imposée sur celui-ci.

Article 5 **Taux d'intérêt**

Que le taux d'intérêt pour l'exercice financier 2022 soit fixé à douze pour cent (12%) par année sur tous les comptes impayés conformément à l'article 981 du *Code municipal du Québec*.



RÈGLEMENT NUMÉRO 453-22-01
PROVINCE DE QUEBEC
MRC DES LAURENTIDES
MUNICIPALITE DE VAL-DES-LACS

Article 6 **Taux de pénalité**

De plus, qu'une pénalité de 0.5 % du principal impayé par mois complet de retard, jusqu'à concurrence de 5 % par année conformément à l'article 250.1 de la Loi sur la fiscalité municipale. Le retard débutant le jour où la taxe devient exigible.

Article 7 **Compensation pour le service des matières résiduelles**

Une compensation pour le service de cueillette, de transport, de disposition des ordures ménagères et de remboursement de la redevance exigible pour l'élimination de matières résiduelles et des sols contaminés exigée par le règlement sur les redevances exigibles pour l'élimination de matières résiduelles et des sols contaminés (la redevance) et en vue d'assurer la récupération et la valorisation de matières résiduelles est imposée et prélevée selon les catégories d'utilisateurs qui suivent :

- a) Cent vingt-quatre (124 \$), une unité de logement consistant en une pièce ou un groupe de pièces communicantes ayant une entrée distincte, servant ou destinée à servir de résidence ou de domicile à une ou plusieurs personnes et où l'on peut généralement préparer et consommer des repas, vivre et dormir et comportant des installations sanitaires;
- b) Cent vingt-quatre (124 \$), logement utilisée à des fins d'habitation pour les établissements utilisés à des fins commerciales ou professionnelles;
- c) Cent vingt-quatre (124 \$) pour tous les autres lieux qui servent de résidence ou de domicile et qui ne correspondent pas aux caractéristiques énumérées à l'alinéa précédent et de manière non limitative, aux maisons de chambre.

Article 8 **Généralités**

La compensation pour la cueillette, le service de cueillette, de transport et disposition des ordures ménagères et redevance est payable par le propriétaire de l'immeuble que lesdits propriétaires s'en servent ou non, ou que les immeubles ou parties d'immeubles soient occupés ou non, en raison duquel elle est due et est alors assimilée à une taxe foncière imposée sur l'immeuble en raison duquel elle est due.



RÈGLEMENT NUMÉRO 453-22-01
PROVINCE DE QUEBEC
MRC DES LAURENTIDES
MUNICIPALITE DE VAL-DES-LACS

Article 9 **Entrée en vigueur**

Le présent règlement et toutes les taxes imposées et prélevées en vertu du présent règlement, prendront effet rétroactivement au 1^{er} janvier 2022.

Paul Kushner, maire

Caroline Champoux, directrice
générale et greffière adjointe

Avis de motion :	31 janvier 2022
Projet de règlement:	31 janvier 2022
Adoption :	21 février 2022
Avis public :	8 mars 2022

COPIE CERTIFIÉE CONFORME